



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Pazin, Dršćevka 1

1 St-455/2017-161  
1 Ovr-6/2020-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad dužnikom PULJANKA d.d. u stečaju, Pula, Anticova 5, OIB: 63315096047, te u ovršnom predmetu ovrhovoditelja 1. PODRAVKA d.d. Koprivnica, Ante Starčevića 32, OIB:18928523252, zastupane po punomoćniku Aleksandru Puhu, odvjetniku iz Pule, i 2. GRAD PULA – POLA, OIB 79517841355, Forum 1, Pula, protiv ovršenika PULJANKA d.d. u stečaju, OIB 63315096047, Anticova 5, Pula, zastupan po stečajnom upravitelju Zinku Grguriću iz Kastva, radi naplate novčane tražbine, 28. travnja 2020.

### r i j e š i o j e

I. Postupak prodaje nekretnina određen rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Puli – Pola, Stalna služba u Pazinu (sada Općinski sud u Pazinu) 6 Ovr-7356/2015-7 od 8. veljače 2016. nastaviti će se u stečajnom postupku i to u odnosu na nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel i to:

- k.č. br. 1352/3, privredno dvorište, površine 362 m2, upisana u zk.ul. 3235 k.o. Galižana,

- k.č.br. 759/178, pašnjak, površine 1014 m2, upisana u zk.ul. 2869 k.o. Pomer,

- k.č.br. 373/zgr., zgrada, stepenice, površine 468 m2, upisana u zk. ul 2868 k.o. Pomer,

- k.č.br. 1055/1, dvorište, površine 270 m2, upisana u zk. ul. 7789 k.o. Pula,

- k.č. br. 1398/2, šuma, površine 1190 m2, k.č. br. 1398/8, neplodno, površine 475 m2, sve upisane u zk.ul. 1965 k.o. Pula,

- 41/48 dijela k.č. br. 1375/1, šuma, površine 569m2, 41/48 dijela k.č. br. 1375/4, šuma, površine 220 m2, 41/48 dijela k.č.br 4153/zgr. skladište, površine 207 m2, sve upisane u zk. ul. 2035,

- k.č. br. 1375/2, šuma, površine 1974 m2, k.č. br. 4154/zgr., skladište, površine 159 m2, obje upisane u zk. ul 2673 k.o. Pula,

- 85/112 dijela k.č. br. 4152/zgr., skladišta, površine 35 m2, upisana u zk. ul. 18186 k.o. Pula,

- 340/448 dijela k.č. br. 1397, pašnjak, površine 682 m2, upisana u zk. ul. 834 k.o.

Pula,

- k.č.br. 552/3 , dvorište, površine 1108 m2, k.č. br.1433/zgr., gospodarska zgrada, površine 1087 m2, k.č. br. 1434/zgr., gospodarska zgrada, površine 227 m2, sve upisane u zk. ul 81111 k.o. Vodnjan,

- k.č. br. 549/4, voćnjak, površine 856 m2, k.č. br. 553/5, cesta, površine 1892 m2, obje upisane u zk. ul. 5866 k.o. Vodnjan.

II. Na nekretninama iz točke I. rješenja zabilježena je na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Puli – Pola, Stalna služba u Pazinu (sada Općinski sud u Pazinu) 6 Ovr-7357/2015-7 od 8. veljače 2016. ovrha u predmetu ovrhovoditelja PODRAVKA d.d. Koprivnica, Ante Starčevića 32, OIB:18928523252 i GRAD PULA – POLA, OIB 79517841355, Forum 1, Pula, radi namirenja, protiv ovršenika PULJANKA d.d. Pula, Anticova 5.

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Puli – Pola izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. izreke rješenja.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.

#### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda St-455/2017-22 od 22. ožujka 2018. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak.

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine koje su predmet prodaje.

Općinski sud u Puli – Pola se rješenjem 18 Ovr-282/19-55 od 30. prosinca 2019. oglasio nenadležnim i ustupio predmet naslovnom sudu.

Odredbom čl.247. st. 1. SZ-a određeno je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku prema stavku 2. istog članka o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojega pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik.

Odredbom čl.169. st. 6. SZ-a postupci ovrhe koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka prekidaju se. Prekinute postupke ovrhe nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

Slijedom navedenog, a na temelju citiranih propisa odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Pazin, 28. travnja 2020.

Sudac  
Damir Rabar

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča suda 8 dana (čl. 265. st. 2. SZ-a),
- PODRAVKA d.d. Koprivnica, po pun.,
- GRAD PULA – POLA, Forum 1, Pula.
- stečajnom upravitelju Zinku Grguriću,
- Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, po ŽDO u Puli,
- Općinski sud u Puli, zk odjel. po prav.

Broj zapisa: **17895-92c49**

Kontrolni broj: **03f1c-ba3dd-7bdd1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.